

Projekt

Tczew dnia 14.05.2025r

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „WSPÓLNOTA” w Tczewie zawiadamia zgodnie z § 28 Statutu Spółdzielni, że Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni odbędzie się

dnia

10.06. (wtorek) 2025r o godz. 17⁰⁰

w sali Restauracji “Piaskowa” Piotr Rezmer ul. Piaskowa 3 w Tczewie

Proponowany porządek obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni „Wspólnota”:

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej i Wyborczej, Komisji ds. Uchwał i Wniosków.
4. Przedstawienie protokołu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i zdolności do podejmowania prawomocnych uchwał.
5. Przyjęcie porządku obrad.
6. Przedstawienie sprawozdania z działalności Zarządu Spółdzielni za rok 2024.
7. Przedstawienie sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2024 r.
8. Informacja Zarządu na temat założeń planu remontowego na 2025 - 2026r.
9. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2024r
10. Dyskusja nad sprawozdaniami i założeniami planu remontowego na 2025 - 2026r.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - przyjęcia sprawozdania z działalności Zarządu za rok 2024.
 - przyjęcia sprawozdania finansowego Sp-ni za 2024 r.
 - przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2024r.;
 - udzielenia absolutorium dla Prezesa Zarządu Piotra Zacharek za rok 2024;
 - udzielenia absolutorium dla Członka Zarządu Danieli Łukaszewskiej za rok 2024;
 - udzielenia absolutorium dla Członka Zarządu Gabrieli Wołoszyk za rok 2024;
 - podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zaciąganie zobowiązań finansowych w imieniu Spółdzielni przez Zarząd Spółdzielni do kwoty 700 000,0 zł ;
 - podjęcie uchwały w sprawie zakupu fragmentu – ok. 24 m2 działki Nr 492 należącej do spółki Szpitale Tczewskie SA, który naprawi historyczny konflikt graniczny z działką 491/2 będącą własnością Członków Spółdzielni „ Wspólnota” przy ul. I. Paderewskiego 9-10.
12. Wybory uzupełniające do Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Tczewie.
 - podjęcie uchwały 12.1 o wyborze na członka Rady Nadzorczej ;
 - podjęcie uchwały 12.2 o wyborze na członka Rady Nadzorczej ;
13. Wolne wnioski Członków Spółdzielni.
14. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków.
15. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

Sprawozdania i projekty uchwał będą wyłożone w biurze Administratora Spółdzielni - Nieruchomości „ Szenrok” przy ul. Żeglarskiej 4 od dnia 20 maja 2025 r.:

- w poniedziałki od godz. 9⁰⁰ do godz.18⁰⁰

- w pozostałe dni tygodnia w godzinach urzędowania biura Administratora.

Prawo do zapoznania się z dokumentami mają tylko Członkowie Spółdzielni.

Zgodnie ze statutem w Walnym Zgromadzeniu osobisty udział biorą tylko Członkowie Spółdzielni.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „WSPÓLNOTA” w Tczewie

Spółdzielnia Mieszkaniowa „WSPÓLNOTA”
83-110 TCZEŃ, ul. Kusocińskiego 1
Członek Zarządu

Bożena Ziolkowska

Spółdzielnia Mieszkaniowa „WSPÓLNOTA”
83-110 TCZEŃ, ul. Kusocińskiego 1
Członek Zarządu

Daniela Łukaszewska

Spółdzielnia Mieszkaniowa „WSPÓLNOTA”
83-110 TCZEŃ, ul. Kusocińskiego 1
Prezes Zarządu

Piotr Zacharek